



Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale

Ns. rif. Prot. n. 0003380 del 02/05/2019

Vs. rif. Prot. n. 0007154 del 30/04/2019

COMUNE DI MOTERIGGIONI

comunemonteriggioni@postacert.toscana.it

Oggetto: Avvio Procedura verifica assoggettabilità a VAS del Piano Attuativo 095PA/2019 intestato a RES Immobiliare srl "Trasformazione del comparto NI31 Fornacelle" – Contributo istruttorio

In riferimento al procedimento in oggetto, ai fini della definizione del Piano Attuativo e delle conseguenti valutazioni ambientali, si dovrà tener conto di tutti gli studi e gli strumenti definiti da questa Autorità di bacino, riportati sul sito ufficiale www.appenninosettentrionale.it.

Stando alla documentazione trasmessa, per quanto è possibile evincere dal materiale allegato, il Piano Attuativo in oggetto è finalizzato alla realizzazione di un complesso edilizio ad uso residenziale così come previsto dal vigente Regolamento Urbanistico.

Relativamente alla disciplina inerente l'assetto geomorfologico, si ricorda che il Piano Attuativo ed i singoli interventi edilizi, dovranno risultare conformi al Piano stralcio Assetto Idrogeologico (PAI), approvato con DPCM 6 maggio 2005, nonché ai connessi strumenti di pianificazione e programmazione. In particolare, l'area interessata dalla variante risulta compresa interamente in area a pericolosità geomorfologica moderata (PF2).

In assenza di espressa verifica rispetto alla Disciplina del PAI, si ricorda che nelle aree classificate come PF2 sono consentiti gli interventi previsti dagli strumenti di governo del territorio secondo la disciplina di cui all'art. 12 delle NTA del PAI. In tale ipotesi non è dovuto il parere di questa Autorità di bacino.

Si ricorda, infine, che è stato approvato il Piano di gestione delle acque del distretto idrografico dell'Appennino Settentrionale con DPCM 27 ottobre 2016, pubblicato in G.U. n. 25 del 31 gennaio 2017 consultabile sul sito www.appenninosettentrionale.it. Il PdG rappresenta lo strumento di pianificazione e gestione della risorsa idrica nel distretto dell'Appennino Settentrionale previsto dalla dir. 2000/60/CE. Finalità del Piano è il raggiungimento del buono stato ambientale per tutti corpi idrici, superficiali e sotterranei.

A tal fine si elencano di seguito gli stati e gli obiettivi del PdG per i corpi idrici interessati dagli interventi colturali ed edilizi relativi al Piano Attuativo in oggetto:

Corpi Idrici Superficiali:

Torrente Staggia Monte (IT09CI_N002AR706FI):

- Stato Ecologico "Sufficiente" con obiettivo al 2021 del raggiungimento dello stato "Buono";
- Stato Chimico "Buono".

Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale

Firenze – 50122 – Via de' Servi, 15 – tel. 055 -267431

Lucca – 55100 – Via Vittorio Veneto, 1 – tel. 0583-462241

PEC adbarno@postacert.toscana.it - PEC acinoserchio@postacert.toscana.it

www.appenninosettentrionale.it

E
COMUNE DI MONTERIGGIONI
Comune di Monteriggioni AOO c_f598
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0009408/2019 del 07/06/2019
Classificazione 6.2
Data di emissione: 07/06/2019
Data di scadenza: 07/06/2021



Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale

Fosso Maestro del Pian del Lago o dei Mori (IT09CI_R000OM079FI):

- Stato Ecologico “Scarso” con obiettivo al 2027 del raggiungimento dello stato “Buono”;;
- Stato Chimico “Buono”.

Corpi Idrici Sotterranei: Corpo idrico carbonatico della montagnola senese e piana di Rosia (IT0999MM030):

- Stato Ecologico “Buono”;
- Stato Chimico “Buono”.

Il Piano Attuativo in oggetto ed i relativi interventi non dovranno quindi produrre deterioramento dei corpi idrici interessati né essere causa del non raggiungimento degli obiettivi di qualità previsti dal Piano.

Per ogni chiarimento o comunicazione è a vostra disposizione il geom. Danilo Lorenzo (0583/462241, e-mail d.lorenzo@bacinoserchio.it).

Disponibili ad eventuali chiarimenti si porgono cordiali saluti.

IL DIRIGENTE TECNICO
Geol Marcello Brugioni
(Firmato digitalmente)

MB/dl